

## Neuer Deichbeitragsmaßstab

Wie bereits im vergangenen Jahr mitgeteilt, wird sich Ihr Beitragsbescheid für das Jahr 2026 verändern. Zum einen wird es Veränderungen bei der Beitragshöhe geben und außerdem wird der Beitrag zukünftig anders ermittelt.

Hintergrund dieser Änderungen ist, dass es den Einheitswert als bisherige Berechnungsgrundlage nicht mehr gibt.

Daher haben alle Niedersächsischen Deichverbände, welche bisher nach dem Einheitswert ihren Beitrag ermittelt haben, gemeinsam mit dem Land Niedersachsen einen neuen „Deichbeitrag“ unter Heranziehung von vorhandenen und offiziell lieferbaren Daten ermittelt. Der neue Deichbeitragsmaßstab wird zukünftig aus einem bodenbezogenen Anteil und einem baulichen Anteil bestehen. Bei dem bodenbezogenen Anteil erhalten wir zukünftig vom LGLN (Katasterämter) Angaben zur Größe der Flächen und deren Nutzung. Die Daten (3D-Gebäudemodelle) zur Berechnung des baulichen Anteils erhalten wir ebenfalls vom LGLN, wodurch wir die Art der Bebauung der jeweiligen Fläche mit einbeziehen können. Hierdurch bleibt gewährleistet, dass wir beim Deichbeitrag weiterhin den „geschützten Wert“ abbilden und heranziehen.

Die neue Berechnungsgrundlage für den Beitragsmaßstab für Deichbeiträge wird zukünftig Teil des Niedersächsischen Deichgesetzes (NDG) sein.

Wir gehen aktuell davon aus, dass das NDG noch in diesem Jahr geändert wird und damit die Rechtsgrundlage geschaffen wird.

Weitere Informationen werden wir Ihnen mit der Mitgliederinfo 2026 mitteilen.



### Ihre Ansprechpartner:

#### Beitragswesen:

Frau Hoogestraat 0 49 23 / 91 11 - 0

Frau de Col 0 49 23 / 91 11 - 0

#### Deichunterhaltung:

Dieter Carsjens 0 49 23 / 91 11 - 22

#### Geschäftsführung:

Frank Rosenberg 0 49 23 / 91 11 - 11

[verwaltung@deichacht-krummhoern.de](mailto:verwaltung@deichacht-krummhoern.de)

[www.deichacht-krummhoern.de](http://www.deichacht-krummhoern.de)

### Wussten Sie schon, dass...

Sie als Mitglied der Deichacht Krummhörn bei den in Ihrem Bezirk alle sechs Jahre stattfindenden Mitgliederversammlungen stimmberechtigt (je 5.000 Euro Einheitswert / 1 Stimme) sind und daher auf Ihrem Beitragsbescheid die Anzahl Ihrer Stimmen angegeben ist?

### Hinweis

Wir möchten Sie bereits jetzt darüber informieren, dass es ab dem Jahr 2026 Änderungen bei der Ermittlung Ihres Beitrags geben wird. Der bisherige Einheitswert wird uns als Grundlage für die Beitragshebung nicht mehr zur Verfügung stehen. Weitere Informationen hierzu lesen Sie in diesem Flyer unter „Neuer Deichbeitragsmaßstab“

## Mitgliederinfo 2025



Liebe Mitglieder,

heute haben Sie Ihren Beitragsbescheid für das Jahr 2025 erhalten. Sie werden feststellen, dass sich der zu zahlende Beitrag erhöht hat.

Die Deichacht Krummhörn hat den Beitrag in diesem Jahr anpassen müssen, da auch wir die Kostensteigerungen der vergangenen Jahre nicht mehr ausgleichen konnten und natürlich auch weiterhin die Deichunterhaltung in gewohnter Form sicherstellen müssen.

Sie werden feststellen, dass es sich um eine moderate Beitragsanpassung handelt. Dies ergibt sich aus der Tatsache, dass wir bei der Deichacht Krummhörn die notwendigen Mehreinnahmen auf über 50.000 Beitragszahler „verteilen“ können.

### Auch im Deichbau geht es weiter...

Für das Jahr 2025 hat die Deichacht Krummhörn Bundes- und Landesmittel in Höhe von rd. 8 Millionen Euro beantragt. Dies sind fast 10 % der insgesamt in Niedersachsen zur Verfügung stehenden Küstenschutzmittel. Hiermit werden wir gewährleisten, dass die Erhöhung und Verstärkung unserer Deiche konsequent fortgesetzt wird.

Gerd-Udo Heikens  
Oberdeichrichter

Frank Rosenberg  
Geschäftsführer



Die Deichacht Krummhörn ist eine Körperschaft des öffentlichen Rechts und wurde durch das niedersächsische Deichgesetz (NDG) am 01.03.1963 gegründet.

Gemäß dem Wasserverbandsgesetz ist die Deichacht ein Wasser- und Bodenverband.

Als Selbstverwaltungsorganisation verwaltet sich die Deichacht Krummhörn im Rahmen der geltenden Gesetze selbst und hat hierzu eine Verbandssatzung erlassen.

Kommunalaufsichtsbehörde ist der Landkreis Aurich.

Unser Verbandsgebiet hat eine Größe von rd. 48.000 ha. Die zu unterhaltene Hauptdeichlinie zwischen Emden-Borssum und der Leybucht beträgt rd. 55 km.

Der jährlich per Beitragsbescheid erhobene Mitgliedsbeitrag unserer 50.000 Beitragszahler (Mitglieder) wird ausschließlich für die Unterhaltung der Deiche und seiner Anlagen verwendet und dient damit der Erfüllung unserer gesetzlichen Aufgaben.

Deichacht Krummhörn  
Jannes-Ohling-Straße 23  
26736 Krummhörn-Pewsum  
Tel.: 0 49 23 / 91 11 - 0  
Fax: 0 49 23 / 91 11 - 14

## Ihr Beitragsbescheid für das Jahr 2025

### Wieso bin ich Mitglied bei der Deichacht?

Weil Sie aufgrund der uns übermittelten und vorliegenden Unterlagen in unserem Verbandsgebiet Eigentum besitzen und daher zur Zahlung des jährlichen Beitrages gesetzlich herangezogen werden.

### Wie berechnet sich die Höhe meines Beitrages?

Die Höhe des jährlichen Beitrages wird anhand des uns vorliegenden Einheitswertes Ihres Eigentums festgestellt. Ihr Einheitswert wurde uns vom Landesamt für Steuern übermittelt. Für alle Grundstücke/Gebäude (u.a. auch Windenergieanlagen) ohne amtlich ermittelten Einheitswert sind Ersatzwerte festgesetzt worden.

Der Beitragssatz der Deichacht Krummhörn beträgt 0,05 % des Einheitswertes. Dieser Beitragssatz wurde zum 01.01.2025 um 0,01 % erhöht und war vorher seit 1985 unverändert. Zusätzlich erheben wir 2025 einen Betrag in Höhe von 4,00 Euro für jede wirtschaftliche Einheit (Einheitswert) zur Deckung der Verwaltungskosten.

### Mit meinen Beitragsbescheid stimmt etwas nicht....

Wenn Sie uns Änderungen jeglicher Art (Eigentumsänderung, Änderung der Bankverbindung) mitteilen wollen oder bei Fragen jeglicher Art wenden Sie sich bitte vertrauensvoll an unsere freundlichen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in der Verwaltung oder nutzen Sie unser Angebot der Online-Datenpflege auf unserer Internetseite.



Deichbau zwischen Upleward und Manslagt

### Wir schützen die Region...

Im Jahr 2024 konnten wir einen weiteren Deichabschnitt in Hamswehrum auf eine Höhe von NN + 9,40 m verstärken. Es wurden 600 m seeseitiges Pflasterdeckwerk und der Erdbau fertiggestellt.

Aus Mitteln der Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes“ wurden insgesamt rd. 5,1 Millionen Euro verbaut. Diese Mittel werden zu 70% von der Bundesrepublik Deutschland und zu 30% vom Land Niedersachsen bereitgestellt.

In diesem Jahr werden wir mit der Erhöhung und Verstärkung des Deiches in Richtung Manslagt fortfahren und die restlichen rd. 700 m bis Manslagt (Rottevallshörn) erhöhen und damit diese Maßnahme vorerst abschließen. Außerdem werden wir die Vorplanungen zur Deicherhöhung im Bereich „Rysumer Nacken“ vorantreiben sowie den Bauentwurf zur Sanierung des Deckwerkes im Bereich der Leybucht fertigstellen, damit das Deckwerk ab dem Jahr 2026 erneuert werden kann.